

新築売戸建住宅

篠ノ井駅

間取り
4LDK

建物面積
110.54㎡

築年月
2025年02月



新築

チェックポイント！

主要採光面：南向き、閑静な住宅街、建築確認完了検査済証、新築時・増改築時の設計図書、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、オープンキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズ1C、床下収納、照明器具、複層ガラス、Low-Eガラス、クッションフロア、電気、上水道、下水道、エアコン、モニタ付インターホン、カードキー、火災警報器（報知機）、ルーフバルコニー、駐車場2台分



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	篠ノ井
間取タイプ	4LDK
価格	3,780万円

物件所在地	長野県長野市篠ノ井布施五明		
交通	J R 信越本線 篠ノ井 徒歩13分		
土地面積	公簿 152.12㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	110.54㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 6・6・8 LDK 18.2	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2025年02月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号	第24NJK-10-00887号		
接道状況 (角地・間口)	西6.0m 公道 位置指定あり 南4.2m		
設備	追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、オープンキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズ1C、床下収納、照明器具、複層ガラス、Low-Eガラス、クッ...		
備考	地勢：平坦 利用駅1：J R 篠ノ井線 篠ノ井 徒歩13分 利用駅2：しなの鉄道 篠ノ井 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69871699079

長野県知事免許（2）第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

有限会社N I C H E（ニッチ）

TEL：026-259-2295 FAX：026-219-2296 定休日：水曜日 年末年始

■取引態様：媒介